

# RESTRUCTURATION DE 4 LOGEMENTS DANS L'ANCIEN PRESBYTERE A HAUT DU THEM - CHATEAU-LAMBERT (70440)

## MAITRISE D'OUVRAGE

Commune de HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
3, Rue de la Vierge  
70440 HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
tel. 03 84 20 40 84

## MAITRISE D'ŒUVRE

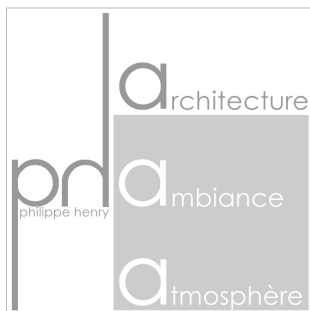
Sarl d'Architecture Ambiance et Atmosphère  
15 rue du Fahys  
70 200 LURE  
tel. 03 84 30 26 97

Economiste : Sarl BECIF  
26 place P.Rénet  
70 000 VESOUL  
tel. 03 84 76 50 81

BET Structure : Sarl STRUCTUREST  
Pôle technologique de Nancy-Brabois  
6 allée Pelletier Doisy  
54 603 VILLERS LES NANCY CEDEX  
tel. 03 83 61 44 16

BET Fluides : ENEBAT THERMIQUE SARL  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71

BET Electricité : ENEBAT SAS  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71



**D.C.E.**

**C.C.T.P**

**LOT N°04**

**MENUISERIES  
INTERIEURES BOIS**

Date du document: 22/05/2015

**Restructuration de 4 logements dans l'ancien presbytère à  
Haut du Them - Château Lambert - 70440  
Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS**

## **1 – GENERALITES**

### **1.1 OBJET**

**1.1.1** Le présent descriptif traite de l'ensemble des travaux nécessaires de MENUISERIES INTERIEURES BOIS, pour la restructuration de 4 logements dans l'ancien presbytère à Haut du Them - Château Lambert (70440) pour le compte de la commune de Haut du Them - Château Lambert - 3, Rue de la Vierge à Haut du Them - Château Lambert - 70440

### **1.2 CONFORMITE AUX DOCUMENTS OFFICIELS**

**1.2.1** L'entrepreneur devra de part ses connaissances, suppléer à toute erreur ou omissions des plans, du CCTP et du cadre de bordereau de prix dont les indications n'ont pas de caractère limitatif  
Il devra considérer comme prévu au marché et exécuter tous les travaux que les usages de sa profession indiquent comme nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages, dans les règles de l'art.

### **1.3 BASE DE CALCUL**

**1.3.1** Outre les prescriptions particulières contenues dans le présent descriptif, les calculs seront soumis aux Règles, Normes, DTU et prescriptions en vigueur à la date de remise des offres :

- Aux DTU suivants :
- DTU 36.1 : Menuiserie en bois
- Aux documents publiés par le CSTB
- Aux Certificats d'agrément et Avis Techniques du CSTB correspondant aux divers matériaux à mettre en œuvre pour le présent lot
- Aux Normes Françaises de l'association de normalisation (AFNOR) homologuées par Arrêté Ministériel en vigueur à la date de remise des offres applicables aux travaux de Menuiseries Intérieures Bois, accessoires et produits entrant dans la composition du présent marché
- Aux prescriptions techniques et administratives du REEF
- Aux Normes et Règlements acoustique
- A l'accessibilité des personnes handicapées à mobilité réduite aux établissements recevant du public
- A la loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances à posé le principe d'accessibilité des locaux aux personnes handicapées. Le Décret 2006-555 du 17 mai 2006 permet de mettre en œuvre ce principe
- Arrêté de permis de construire du ou des Bâtiments
- Au Code de la Construction et de l'Habitation (Articles R123-1 à R 123-55) :
  - Construction des bâtiments
  - Sécurité et protection des immeubles / Sécurité et protection contre l'incendie
- Au Code de l'Environnement
- Au Code de la Santé Publique
- Au Code du Travail
- Au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP :

**Restructuration de 4 logements dans l'ancien presbytère à  
Haut du Them - Château Lambert - 70440  
Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS**

Arrêté du 25 juin 1980 modifié et complété portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public

**1.3.2 Pièce à consulter**

- Le P.G.C.S.P.S. : Les entreprises devront prendre connaissance du P.G.C.S.P.S., qui sera joint au présent dossier, établi par le coordonnateur S.P.S., et tenir compte, dans son offre, des recommandations et exigences inscrites dans le dit document.

**1.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

**1.4.1 Provenance des Matériaux :**

Avant l'exécution des travaux, l'entreprise adjudicataire devra indiquer à l'Architecte et/ou au Maître d'œuvre la provenance des matériaux et le nom des fournisseurs avec les références et les garanties d'emploi données par ces derniers  
Les différents échantillons de tous les matériaux seront remis à l'Architecte et/ou au Maître d'œuvre et soumis avant le commencement des travaux au contrôle des concepteurs

**1.4.2 Matériaux :**

La nature, la qualité des matériaux employés, leur mise en œuvre et l'exécution des ouvrages devront être conformes à la liste du Cahier des Clauses Techniques Générales (C.C.T.G.) applicables aux marchés publics de travaux.  
Les prescriptions et les marques des matériaux sont données à titres indicatifs. Les entrepreneurs pourront utiliser des produits de marque différente dès lors que ceux-ci sont similaires et de qualité équivalente et qu'ils auront reçu le visa de l'Architecte et/ou du Maître d'œuvre après présentation des échantillons.  
A défaut de documents techniques précisant les conditions, règles et prescriptions de mise en œuvre données par le fabricant.  
Il est bien entendu que l'emploi des procédés ou matériaux non traditionnels ne peut être admis que sur présentation par l'entreprise de l'Avis Technique du CSTB et dans tous les cas où un accord des assurances de responsabilité biennale ou décennale est nécessaire, l'entrepreneur doit justifier cet accord

**1.4.3 Contrôle et essais des matériaux :**

Avant l'exécution des travaux, l'entreprise adjudicataire devra indiquer à l'Architecte et/ou au Maître d'œuvre la provenance des matériaux et le nom de ses fournisseurs avec les références et les garanties d'emploi données par ces derniers.  
Les différents échantillons de tous les matériaux seront remis à l'Architecte et/ou au Maître d'œuvre et soumis avant le début des travaux au contrôle des différents intervenants dans l'équipe de maîtrise  
Tous les essais, contrôle et études nécessités par les travaux ou demandés par l'Architecte et/ou le Maître d'œuvre ou le Maître d'ouvrage seront effectués par un organisme proposé par l'entreprise et agréé par l'Architecte et/ou le Maître d'œuvre, les frais en résultant étant à la charge de l'entreprise.

Les contrôles et essais suivants pourront être demandés par l'Architecte, le Maître d'œuvre et/ou le Maître d'Ouvrage, les frais en résultant étant à la charge de l'entreprise :

**Restructuration de 4 logements dans l'ancien presbytère à  
Haut du Them - Château Lambert - 70440  
Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS**

- Essais de résistance des menuiseries
- Essais de résistance des matériaux mis en œuvre au titre du marché

**1.4.4 Nettoyage du chantier :**

L'attention de l'entreprise est particulièrement attirée sur les obligations concernant le nettoyage.

Les nettoyages seront effectués quotidiennement par les entrepreneurs pendant toute la durée du chantier. Contractuellement, les entrepreneurs ont à leur charge le nettoyage général :

- Pour les opérations préalable à la réception des travaux
- A la livraison pour les autres corps d'états des zones où leurs travaux ont été Réalisé

L'entreprise devra l'évacuation de ces déchets jusqu'aux Déchetteries agréées y compris frais de Déchetterie inclus

Si ces directives ne sont pas respectées, l'Architecte, le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'œuvre pourra faire procéder aux nettoyages, réparations et mises en état nécessaires, aux frais de l'entrepreneurs ou de compte prorata

Elle devra laisser le chantier propre et libre de tous déchets et ce pendant et après l'exécution des travaux dont elle est chargée.

Les nettoyages en cours de travaux seront exécutés quotidiennement et les gravats et déchets seront évacués au fur et à mesure dans une déchetterie spécialisée avec frais de dépôt inclus.

L'entreprise est responsable du stockage et de l'évacuation de ses gravats, déchets et différents produits de démolition et/ou de conditionnement des matériaux

Elle est tenue de nettoyer et évacuer ses gravats et déchets provenant de ses travaux aux abords du Bâtiment.

Le stockage de déchets et décombres aux abords du Bâtiment est strictement interdit.

L'entrepreneur est tenu de laisser les ouvrages qu'il a exécutés en un état tel que le corps d'état qui lui succède puisse exécuter son travail et ses prestations sans sujétions supplémentaires

En cas de défaillance, ceux-ci seront ramassés sur l'ordre de l'Architecte, du Maître d'œuvre, de l'O.P.C ou du S.P.S aux frais des Entreprises intéressées.

Chaque entreprise à la charge du nettoyage, de la réparation et de la remise en état des installations qu'il a salies ou détériorées.

**1.4.5 Plans d'Atelier et de Chantier (P.A.C.) :**

L'entrepreneur du présent lot établira tous les calculs, plans d'exécution et plans d'atelier et de chantier nécessaires à la réalisation des ouvrages.

Il devra soumettre les plans et calcul à l'agrément de l'Architecte et/ou du Maître d'œuvre ainsi que du Bureau de Contrôle pendant la période de préparation de chantier ou dans un délai de 5 semaines avant la réalisation de ou des ouvrages

Ces plans devront respecter les dispositions des plans établis par l'Architecte et/ou le Maître d'œuvre, sauf accord de ces derniers sur des éventuelles variantes proposées.

Aucun ouvrage ne sera entrepris sans l'accord de l'Architecte et/ou du Maître d'œuvre ainsi que du Maître d'ouvrage

L'approbation des plans ne diminue en rien la responsabilité de l'entreprise

## **1.5 LIMITE DE PRESTATION – RESERVATIONS – PERCEMENTS – SCHELLEMENTS**

**1.5.1** L'entreprise est tenue d'obtenir de l'Architecte, du Maître d'œuvre et/ou des autres entreprises chargées des autres corps d'état, toutes les prescriptions, descriptions et renseignements sur les ouvrages pouvant avoir une relation avec ceux du présent lot.

Elle devra donner toutes les indications et plans de détails nécessaires pour les réservations à laisser par l'entreprise de «Gros-œuvre»

Au cas où ces indications n'auraient pas été données en temps voulu, les refouillements, percements, etc... devront être réalisés par l'entreprise du présent lot : Tous les percements réalisés par l'entreprise, seront effectués par «Carottage», tous les rebouchages des trous percés et réservés sont à la charge de l'entreprise Il devra travailler en étroite collaboration avec les entreprises chargées des autres corps d'états pour faciliter la coordination et l'exécution des travaux.

## **1.6 EXECUTION DES TRAVAUX**

### **1.6.1 Obligations de l'entrepreneur**

L'entrepreneur titulaire du présent lot est tenu de s'assurer du parfait achèvement de ses ouvrages, sachant que le présent CCTP n'est en rien limitatif et ne déroger d'aucune manière aux règles de l'art.

L'entrepreneur est de part sa qualification, apte à palier à tous défauts d'énonciation. De ce fait, il ne pourra prétendre à aucun règlement en plus-value, ni se dérober devant l'obligation de conformité et du respect des réglementations en vigueur régissant les travaux de sa spécialité. Par ailleurs, si préalablement ou en cours d'exécution, des modifications d'ordre secondaire (Travaux accessoires et annexes) inhérentes à tout chantier s'avèrent nécessaires, l'entreprise ne saurait, de ce fait, demander un quelconque supplément

L'entrepreneur devra établir ses quantités en fonction du CCTP, les quantités portées dans le cadre de bordereau de prix sont fournies à titre indicatif pour renseignements sur la consistance du projet, celles-ci n'ayant aucune valeur contractuelle. Dans le cas où celles portées dans le cadre de bordereau de prix sont utilisées, elles sont réputées avoir été vérifiées par l'entreprise et ne pourront plus être contestées.

Avant toute commande de matériel, l'entrepreneur est tenu de vérifier obligatoirement les cotes disponibles pour l'emplacement du matériel, ainsi que l'adéquation de ces caractéristiques aux configurations définitives des installations

### **1.6.2 Travaux de menuiserie intérieure en bois :**

Font partie des travaux de menuiseries intérieures en bois :

- Les études, les dessins d'exécution et de détail des ouvrages
- Le transport, la fourniture et la mise en œuvre des matériaux composant les travaux de menuiserie
- La fourniture des profilés, produits et articles métalliques et/ou en matériaux de synthèse entrant dans la composition des menuiseries
- La fabrication en atelier, le chargement, le transport à pied d'œuvre, le stockage provisoire sur le chantier, la pose et la fixation définitive y compris le maintien provisoire
- Le tracé de la cloison où seront incorporé un ouvrage de menuiserie (Huisserie, châssis, etc...) et la vérification de ce tracé
- La fourniture et la pose des huisseries, bâtis, châssis, etc...

**Restructuration de 4 logements dans l'ancien presbytère à  
Haut du Them - Château Lambert - 70440  
Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS**

- L'exécution des scellements à sec à l'aide de chevilles plastiques, chevilles à expansion, douilles autoforeuses, etc...
- Les mises en jeu, réglages et ajustages des menuiseries
- La fourniture et la pose des quincailleries
- Le montage et le démontage des échafaudages pour la réalisation des prestations

**1.6.3 Travaux de quincailleries :**

La nature et la qualité des quincailleries seront conformes aux Normes NFP et FNQ  
Les dimensions, le nombre et le mode de fixation des quincailleries doivent être choisies en fonction des efforts qui les sollicitent

La pose des quincailleries courantes sera généralement faite par vis avant pose, les pièces mobiles des articles de quincailleries seront lubrifiées.

Les organes de fixation des «Dormants» seront disposés de manière qu'ils n'apparaissent ni sur l'enduit, ni sur le cochonnet du bâti après habillage

Pose des organes de rotation :

1. Lames de paumelles et fiches encastrées
2. Branches de pentures posées en appliques

Pose des organes de fermeture :

3. Les entailles et mortaises nécessaires pour la pose des organes de fermeture doivent être réalisées au plus juste pour altérer le moins possible la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries tout en permettant une manœuvre facile des parties mobiles.

Les articles de quincailleries seront posés suivant les spécifications du fabricant

**1.6.4 Vitrage :**

Les différents vitrages seront mis en œuvre dans les conditions prévues au DTU 39 et les diverses instructions des fabricants

Les dimensions de ceux-ci seront déterminées en fonction des dimensions à fond de feuillures, des supports et jeu à réserver tenant compte des tolérances des châssis

Les découpes seront franches et sans éclats

Tout vitrage sera posé avec cale d'assise et périphériques de sections et de natures de matériaux appropriées

La pose des vitrages ne pourra se faire que dans des feuillures ayant reçu une couche d'impression

Les garnitures d'étanchéité devront rester suffisamment souple pour permettre les mouvements différentiels entre vitrages et châssis sans rupture de l'étanchéité choisie en fonction des exigences propres des vitrages. L'entrepreneur du présent lot devra la signalisation des vitrages pendant la durée des travaux ainsi que le remplacement de ceux cassés et ce jusqu'à la réception des travaux.

Il devra veiller à ce que les vitrages ne reçoivent pas en cours de travaux des projections de ciment, jets d'étincelles et/ou de soudures, qui les attaqueraient superficiellement.

Avant la réception des travaux, les vitrages devront être nettoyés en veillant toutefois aux risques de rayures par poussières abrasives (Ciment, etc...)

**Restructuration de 4 logements dans l'ancien presbytère à  
Haut du Them - Château Lambert - 70440  
Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS**

**1.7 CONTROLE INTERNE DES ENTREPRISES**

En début de chantier, l'Entrepreneur donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en oeuvre.

Le contrôle interne auquel sont assujetties les Entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- Au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition, l'Entrepreneur s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux Normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché.
- Au niveau du stockage, l'Entrepreneur s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement protégées.
- Au niveau de l'interférence entre corps d'états, l'Entrepreneur vérifiera, tant au niveau de la conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécutés par d'autres corps d'états permettent une bonne réalisation de ses propres prestations.
- Au niveau de la fabrication et de la mise en oeuvre, le responsable des contrôles internes de l'Entreprise vérifiera que la réalisation est faite conformément aux DTU ou Règles de l'Art.
- Au niveau des essais, l'Entrepreneur réalisera les vérifications ou essais imposés par le DTU et les Règles Professionnelles et les essais particuliers exigés par les pièces écrites.
- L'Entrepreneur tiendra à la disposition du Bureau de Contrôle :
  - La liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages
  - La formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisantes

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

### 1 BLOCS-PORTES

#### 1.1 PORTES PALIERES

Porte palière de logement

Description du Matériau :

- Huisserie :

- En bois exotique rouge à peindre de section de 60 mm x épaisseur du mur ou de la cloison
- Pose dans cloisons, murs maçonnés ou en béton
- Protection provisoire des arêtes
- Aiguille et tous accessoires de pose
- Habillage par chants plats de 6 x 40 mm aux 2 faces
- Traverse d'écartement démontable en pied
- Joints isophoniques en périphérie

Vantail :

- A recouvrement sur les 4 côtés en épaisseur de 40 mm, composé de :
  - 1 Vantail prépeint de 40 mm d'épaisseur à âme pleine
  - Plinthe encastrée type plinthe Komatic 89 KEJ de chez Batifer ou équivalent avec joint élastomère
  - Microviseur
  - Joints isophoniques et d'étanchéité à l'air en périphérie comportant deux lèvres d'étanchéité à protection pelable, encastré dans une rainure du cadre
  - Numéro d'identification du logement en relief par 2 Chiffres en Aluminium selon nomenclature du Maître d'Ouvrage

Quincailleries :

- 4 Paumelles réglables dans les 3 directions, solidement encastrées dans le vantail et dans l'habillage compris 2 paumelles en partie haute de l'ouvrant
- Cylindre européen à 5 goupilles type Alpha des Ets Bricard ou techniquement équivalent
- Serrure encastrée à 5 points de fermeture pour cylindre Européen type Série 8150 pour les portes palières des logements 3 et 4 et Série PMR 8121 pour les portes palières des logements 1 et 2, serrures des Ets Bricard ou techniquement équivalent
- Ensemble sur rosaces et/ou sur plaques de propriété avec béquille double à entrée de cylindre du type ligne Stocklom ou Marseille des Ets Höpfe ou techniquement équivalent en finition F9 (Aspect inox) ou F1 (Aspect Aluminium)
- Butée d'arrêt chevillée et vissée type Aramis des Ets Bricard ou techniquement équivalent

Pose et mise en oeuvre :

- Pose dans murs en maçonneries de pierre, de briques, cloisons, etc...

Nota :

- L'Entreprise devra fournir le P.V. d'essai d'indice d'affaiblissement acoustique du bloc-porte et le non du Fabricant au Bureau de Contrôle

- 1.1 1 - Dimensions : 930 x 2 040 mm de Ht.  
- Porte à 1 vantail  
- Résistance au Feu : Coupe-Feu 1/2 Heure  
- Affaiblissement acoustique : 38 dB(A) avec P.V.

► Localisation :

.Niveau RdC .....	Logement 1 "PMR" .....	Circulation
	Logement 2 "Séniors" .....	Circulation
Niveau 1°Etage .....	Logement 3 .....	Entrée
Niveau Combles .....	Logement 4 .....	Entrée



## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

### 1.2 PORTES DE DISTRIBUTION

Porte à "Ame pleine"

Description du Matériau :

- Huisserie du type "Enveloppante" en "Bois dur" de couleur Claire de dimensions et de section appropriée en fonction des emplacements ou elles doivent être incorporées (Cloisons de 70 mm, 100 mm d'ép., etc...), prête à être peinte ou lasurée
  - Pose à la charge du présent Lot
  - Joint isophonique en périphérie de l'habrisserie au contact avec la vantail
  - Protections provisoires des arêtes
  - Aiguilles et tous accessoires de pose
  - Traverse d'écartement démontable en pied
  - Vantail du type à "Ame pleine" tubulaire de 41 mm d'ép., prépeint aux deux faces, et comprenant :
    - Rives à recouvrement
    - 4 Paumelles de 110 mm ou fiches réglables dont 2 en partie haute des ouvrants
    - Serrure à mortaiser monopoint, Série 900" des Ets Bricard ou techniquement équivalent, pène dormant 1/2 tour pour cylindre européen
    - Cylindre européen à 5 goupilles type Alpha des Ets Bricard ou techniquement équivalent
    - Ensemble sur rosaces et/ou sur plaques avec béquille double ou bec de cane, type "Ligne Epure" des Ets Bricard ou techniquement équivalent compris condamnation intérieure par bouton moleté pour les portes des Wc et des Salles de Bains et décondamnation extérieure
    - Butée d'arrêt chevillée et vissée type Aramis des Ets Bricard ou techniquement équivalent
    - Pour les portes à deux vantaux :
      - Battement en bois dur sur vantail de service
      - Crémone pompier complète à poignée tournante en finition laquée compris crémone, guides, coulisseaux, gâches, etc...
      - Butée d'arrêt chevillée et vissée soit en sol, soit au mur
- Pose et mise en œuvre :
- Pose dans "Gros murs" à charge du présent Lot, fourniture des huisseries pour pose à charge du Lot
  - Plâtrerie dans cloisons "Mince"
  - Détalonnage en partie basse du vantail selon prescriptions et instructions du Chauffagiste et du Maître d'Oeuvre

- 1.2 1 - Porte à 1 Vantail  
- Dimensions : 93/204

► **Localisation :**

.Niveau Sous-Sol.....Chapelle.....Pour l'ensemble  
.Niveau RdC .....Hall .....Pour l'ensemble

- 1.2 2 - Porte à 1 Vantail  
- Dimensions : 93/190  
- Bloc-Parte CF 1/2 Heure

► **Localisation :**

.Niveau RdC .....Dégagement.....Pour l'ensemble.....- Porte d'accès aux Caves sous  
1° Volée d'escalier





## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

- Toutes sujétions de finitions et d'habillages soignés aux deux faces, etc...

► **Localisation :**

..Niveau Sous-Sol.....Chapelle.....Pour l'ensemble  
Niveau 1<sup>er</sup>Etage .....Logement 3 .....Cuisine

## 2 ESCALIERS

### 2.1 ESCALIERS ENCLOISONNES

- 2.1 1 ■ Escalier complet à 2 volées droites avec nombre de marches inégales pour les 2 volées et avec palier intermédiaire à positionner dans trémie existante conservée

Description du Matériau :

- Ensemble totalement réalisé en Chêne, Hêtre, etc... comprenant :

- Doubles crémaillères de 36 mm d'épaisseur.

- Contre-crémaillère de 15 mm d'épaisseur

- Marches de 36 mm d'épaisseur

- Contremarches de 24 mm d'épaisseur

- Compris fourniture, pose et mise en oeuvre de poutres de renfort en rives des demi-paliers et des paliers d'arrivée existants conservés, pannes et/ou poutres de section minimale de 16 cm x 26 cm de Ht. compris toutes sujétions d'encastrement dans les murs existants par démolition de maçonnerie de pierre existantes, arases en béton coffré, encastrement des pannes et/ou des solives et scellement par mortier et/ou béton coffrés

Pose et mise en oeuvre :

- Coupes, assemblages, ajustages et scellements.

- Fixations du type "Caché" pour les habillages en tête de dalle

- Compris tous accessoires de pose

- Compris toutes sujétions d'encastrement dans les murs existants par démolition de maçonnerie de pierre existantes, arases en béton coffré, encastrement des pannes et/ou des solives et scellement par mortier et/ou béton coffrés

- Protection des marches et des contremarches par novopan ou isorel pendant toute la durée du chantier, avec enlèvement juste avant la réception finale

- Protection du garde-corps par film polyane épais pendant toute la durée du chantier, avec enlèvement juste avant la réception finale.

- L'ensemble sera livré totalement fini y compris pour la sous-face des marches, contremarches et limons destiné à rester apparent par vitrification de l'ensemble (Escalier, garde-corps, habillage de tête de dalle, etc...) en 3 couches croisées compris ponçages fins entre chaque couches.

- *Emmarchement : 1 130 mm*

- *Giron : de 0.25 à 0.30 m*

- *Ht à franchir : 3 500 mm environ*

- *Nb de marches : 21*

- *Nb de marches droites : 21*

- *Ht des marches : De 160 mm à 170 mm environ*

- *Palier intermédiaire de 2 260 mm x 1 300 mm de largeur environ*

► **Localisation :**

..Niveau RdC .....Dégagement.....Pour l'ensemble

- 2.1 2 ■ Escalier complet à 2 volées droites avec nombre de marches inégales pour les 2 volées et avec palier intermédiaire à positionner dans trémie existante conservée

Description du Matériau, pose et mise en oeuvre dito article ci-dessus

- *Emmarchement : 1 130 mm*

- *Giron : de 0.25 à 0.30 m*

- *Ht à franchir : 3 100 mm environ*

- *Nb de marches : 19*

- *Nb de marches droites : 19*

- *Ht des marches : De 160 mm à 170 mm environ*

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

- Palier intermédiaire de 2 260 mm x 1 300 mm de largeur environ

► **Localisation :**

Niveau 1°Etage .....Cage d'escalier .....Pour l'ensemble

### 2.2 DIVERS

Garde-corps droit en parties horizontales et/ou rampantes

Description du Matériau :

- Ensemble réalisé en Movingui, Hêtre ou autre essence, au choix de l'Architecte, comprenant :

- Main-courante de 70 mm x 58 mm de section

- Poteaux de départ et d'arrivée de 70 mm x 70 mm de section

- Balustes simples disposées tous les 110 mm d'axe en axe en section de 15 x 25 mm.

- Lisse basse de 70 mm x 48 mm de section

- Compris tous accessoires de pose

Pose et mise en oeuvre :

- Compris dépose soignée des garde-corps existants sur paliers et volées conservées avec descente, chargement et évacuation en Déchetterie avec frais de Déchetterie inclus

- Coupes, assemblages, ajustages et scellements.

- Compris tous accessoires de protection par film polyane épais pendant toute la durée du chantier, enlevé juste avant la réception.

- L'ensemble sera livré fini par vitrification en 3 couches croisées compris ponçages fins entre chaque couches.

Nota :

- Effet horizontal à prendre en compte selon NFP 01.012

2.2 1 - Hauteur : 1 100 mm

- Compris vitrification à charge du présent Lot

► **Localisation :**

Niveau RdC .....	Dégagement .....	Pour l'ensemble .....	- Sur volées d'escalier entre niveaux RdC et 1°Etage y compris sur demi-palier, palier d'arrivée au 1°Etage et devant fenêtre extérieure
Niveau 1°Etage .....	Cage d'escalier .....	Pour l'ensemble .....	- Sur volées d'escalier entre niveaux 1°Etage et Combles y compris sur demi-palier et devant fenêtre extérieure
Niveau Combles .....	Cage d'escalier .....	Pour l'ensemble .....	- Sur palier d'arrivée au niveau Combles

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

### 3 OUVRAGES

#### 3.1 PLACARDS

Façades de placard

Description du Matériau :

- Façades coulissantes sans huisserie, toute hauteur, panneaux décorés 2 faces avec encadrement métallique.
- Rail haut monobloc à bandeau indécrochable.
- Rail bas avec guidages télescopiques.
- Socle bois, sous rail bas par élément raboté en sapin de section minimale de 80 mm x 80 mm
- Bandes verticales de 200 mm de largeur en Médium prêt à être peint, d'épaisseur appropriée pour compensation de l'épaisseur des plinthes

Pose et mise en oeuvre :

- Tout accessoires de pose et mise en oeuvre suivant les Prescriptions du Fabricant.

- 3.1 1 - Du type SOGAL ou équivalent, gamme "Bâtiment", 4 coloris au choix du Maître d'Oeuvre  
- A deux vantaux égaux  
- Dimensions : 1 250 mm x 2 500 mm de Ht.  
- Compris socle bois de 80 mm x 80 mm sous rail bas

► Localisation :

Niveau 1<sup>er</sup> Etage .....Logement 3 .....Chambre 1  
Chambre 3  
Niveau Combles .....Logement 4 .....Chambre 1

- 3.1 2 - Du type SOGAL ou équivalent, gamme "Bâtiment", 4 coloris au choix du Maître d'Oeuvre  
- A deux vantaux égaux  
- Dimensions : 1 400 mm x 2 500 mm de Ht.  
- Compris socle bois de 80 mm x 80 mm sous rail bas

► Localisation :

Niveau 1<sup>er</sup> Etage .....Logement 3 .....Chambre 2  
Niveau Combles .....Logement 4 .....Chambre 2

- 3.1 3 - Du type SOGAL ou équivalent, gamme "Bâtiment", 4 coloris au choix du Maître d'Oeuvre  
- A trois (3) vantaux égaux  
- Dimensions : 1 600 mm x 2 500 mm de Ht.  
- Compris socle bois de 80 mm x 80 mm sous rail bas

► Localisation :

.Niveau RdC .....Logement 1 "PMR" .....Placard + Pl. Elec.

Aménagement intérieur pour placard

Description du Matériau :

- Eléments verticaux d'extrémités et séparation intermédiaire en panneaux mélaminé Blanc avec chants vus plaqués PVC et crémaillères Aluminium encastrées
- Rayonnages en panneaux mélaminés blanc avec chants plaqués PVC
- Taquets "Equerre" mobile en Aluminium pour réglage des rayons

Pose et mise en oeuvre :

- Fixations chevillées et vissés des éléments verticaux contre les doublages, cloisons, etc...

- 3.1 4 - Pour placard de 300 mm de largeur :  
- 1 Rayon toute largeur de placard à 2 100 mm de Ht.  
- 1 Séparation verticale de 2 100 mm de Ht. dans l'axe du placard  
- 3 Rayons horizontaux toute largeur de placard dans chaque colonne de part et d'autre de la séparation centrale

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

### ► Localisation :

.Niveau RdC .....Logement 1 "PMR".....Placard + Pl. Elec.

3.1 5

- Pour placard de 500 mm de largeur :
- 1 Rayon toute largeur de placard à 2 100 mm de Ht.
- 1 Séparation verticale de 2 100 mm de Ht. dans l'axe du placard
- 3 Rayons horizontaux toute largeur de placard dans l'une des partie créée
- 1 Barre de penderie dans l'autre partie

### ► Localisation :

Niveau 1<sup>er</sup>Etage .....Logement 3 .....Chambre 1  
Chambre 2  
Chambre 3  
Niveau Combles .....Logement 4 .....Chambre 1  
Chambre 2

## 3.2 OUVRAGES DE FINITION

3.2 1 ■ Plinthes

Description du Matériau :

- En Sapin, prêt à être peint ou lasuré, avec bord supérieur arrondi

Pose et mise en oeuvre :

- Fixations aux murs ou aux cloisons par pointes en acier spécial à raison de 2 pointes/ml
- Coupes à 45° dans les angles rentrants et saillants
- Toutes sujétions d'exécution
- Section : 70 mm de Ht. x 15 mm d'ép.

### ► Localisation :

Niveau 1<sup>er</sup>Etage .....Cage d'escalier .....Pour l'ensemble  
Logement 3 .....Chambre 1  
Chambre 2  
Chambre 3  
Cuisine  
Dégagement Ch. 2 et 3  
Entrée  
Salle d'eau  
Séjour  
Wc  
Niveau Combles .....Cage d'escalier .....Pour l'ensemble  
Logement 4 .....Chambre 1  
Chambre 2  
Cuisine  
Dégt. Grenier et Ch. 2  
Entrée  
Salle d'eau  
Séjour

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

### 3.3 DIVERS

#### 3.3 1 ■ Tablette de fenêtre en Médium de Qualité "A peindre"

Description du Matériau :

- En panneaux "Médium" M1 de 22 mm d'ép.
- Angles visibles "Cassés"
- Arêtes adoucies avec angles rabattus.

Pose et mise en oeuvre :

- Fixations du type "Invisible"

- De largeur appropriée en fonction des ébrasements et/ou des doublages mis en oeuvre

#### ► Localisation :

Niveau RdC .....	Dégagement .....	Pour l'ensemble
	Logement 1 "PMR" .....	Pour l'ensemble
	Logement 2 "Séniors" .....	Pour l'ensemble
Niveau 1 <sup>er</sup> Etage .....	Cage d'escalier .....	Pour l'ensemble
	Logement 3 .....	Pour l'ensemble
Niveau Combles .....	Logement 4 .....	Pour l'ensemble

#### 3.3 2 ■ Plancher en panneaux à mettre en oeuvre sur planchers existants

Description du Matériau :

- Eléments en dalles et/ou en panneaux en contreplaqué Marine pour une utilisation extérieure, conforme à la Norme EN 636-3 avec faces en Sapelli
- Collage : MUF - Extérieur Classe 3 (EN 314)
- Cales d'épaisseurs appropriées entre panneaux et planchers existants
- Selon besoins et/ou nécessités, façon de seuil "Suisse" pour rattrapage des différences de Ht. entre nouveaux planchers et parquets existants conservés

Pose et mise en oeuvre :

- Fixations sur les planchers existants conservés au moyen de pointes en acier galvanisées torsadées ou crantées et/ou is en acier camié à têtes fraisées
- Compris panneaux et/ou éléments insonorisants du type "Phaltext" sur planchers existants avant pose des éléments en contreplaqué
- Assemblage des panneaux entre eux par collage
- Compris toutes sujétions de levage, amenée à pied d'oeuvre, coupes, chutes, ajustages, etc...
- Compris toutes sujétions de calages, mise à niveau, coupes, découpes, encollage des 4 cotés et pose par vissage sur les parquets bois existants

- Epaisseur : 35 mm au minimum

#### ► Localisation :

Niveau 1 <sup>er</sup> Etage .....	Cage d'escalier .....	Pour l'ensemble .....	- Sur palier d'arrivée au R+1 et demi-palier de l'escalier
	Logement 3 .....	Cuisine Entrée Wc	
Niveau Combles .....	Cage d'escalier .....	Pour l'ensemble .....	- Sur palier d'arrivée au R+1 et demi-palier de l'escalier
	Logement 4 .....	Cuisine Entrée	

#### 3.3 3 ■ Trappe d'accès aux combles

Description du Matériau :

- Chevêtre en panneau dérivé du bois estampillé E1, formant une trémie de 60 cm x 60 cm x 50 cm de Ht., fixé sous fermettes et traversant le vide technique des plafonds
- Joints périphériques spécifiques d'étanchéité à l'air au niveau entre caisson et plafond
- Trappe en panneau de particules de 19 mm d'épaisseur à peindre
- Trappe ouvrante côté "Intérieur" équipée de charnières et fermeture par targette à carré
- Joint étanche sur battement



## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

- Isolation, côté "Combles" et/ou plénum par collage d'un élément en mousse de polyuréthane de 100 mm d'ép.
- Encadrement périphérique, côté "Combles" pour arrêt de l'isolation, réaliser par éléments en contreplaqué de 15 mm d'ép. au minimum, sur environ 0,40 m de Ht.
- Pose et mise en oeuvre :
  - Pose horizontale
  - Ossature à fixer en coordination avec le Lot Plâtrerie
  - Plan de détail à fournir à l'Architecte avant fabrication
- A 1 Vantail
- En partie horizontale, en plafond
- Dimensions : 90 cm x 90 cm

► **Localisation :**  
Niveau Combles .....Combles techniques .....Pour l'ensemble

- 3.3 4 ■ Vitrification sur marches, contremarches d'escaliers y compris sur balustrades et/ou garde-corps paliers intermédiaires ainsi qu'en sous-faces des volées et paliers intermédiaires
- Prestation comprenant :
- Ponçage léger manuel
  - Brossage et aspiration des poussières
  - Dépoussiérage
  - 3 Couches de vitrificateur monocomposant en finition satinée et/ou mat, à Haute Résistance, appliquées à la brosse ou au rouleau avec dilution appropriée
  - Teintes au choix de l'Architecte
  - Tous travaux annexes, sujétions et protections nécessaires
- Choix : Vitricificateur des Ets Zolpan ou techniquement équivalent

► **Localisation :**  
.Niveau RdC .....Dégagement .....Pour l'ensemble  
Niveau 1<sup>er</sup> Etage .....Cage d'escalier .....Pour l'ensemble

- 3.3 5 ■ Porte en lattis bois
- Description du Matériau :
- Eléments en sapin de Pays, brut de sciage, traités par produit fongicide et insecticide
  - Huisserie composée de deux montants verticaux de part et d'autre de l'ouvrant en bois massif de sections appropriées (Au minimum 50 mm x 50 mm) compris équerres de fixations sous voûtes et en sol
  - Vantail, comprenant :
    - Barres horizontales en bois massif de sections appropriée
    - Remplissage par lames verticales dito lames des cloisons en séparatifs des caves (Au minimum 27 mm x 40 mm)
    - Echarpes entre barres ci-dessus
    - Remplissage toute hauteur de vantail par contreplaqué "Marine" ou CTBX de 5 mm d'ép. cloué sur les lames verticales pour faire office de "Pare-vue"
    - Serrure en applique "Côté Intérieur" à cylindre Européen, mis sur organigramme des portes palières des logements compris cylindre et platine ou plaque métallique de renfort au droit de la jonction lattis de porte/serrure
    - 2 Pentures réglables compris toutes fixations pour boulonnerie en acier cadmié
- Pose et mise en oeuvre :
- Assemblage des éléments entre eux par vis, boulonnerie en acier cadmié
  - A 1 Vantail
  - Dimensions : 900 mm x 2 100 mm de Ht. environ

► **Localisation :**  
..Niveau Sous-Sol.....Cave 1 .....Pour l'ensemble  
Cave 2.....Pour l'ensemble  
Cave 3.....Pour l'ensemble

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

Façade et/ou porte de "Gaine Technique"

Description du Matériau :

- Bâti en bois rouge pour "Dormant" d'une épaisseur de 50 mm finie compris traverse intermédiaire horizontale à 2 100 mm de Ht.
- Fixations par pattes à scellement
- Couvre-joints et habillages par chant plat de 30 mm x 6 mm
- Imposte haute pleine constituée d'un panneau bois de 22 mm d'épaisseur de Qualité CTB-H, alaisé en bois dur pris en feuillure dans le bâti ci-dessus par vis à cuvettes.
- Vantail, vantaux et/ou "Ouvrant", composés de panneaux bois de 22 mm d'épaisseur de Qualité CTB-H, alaisés en bois dur et ferrés en feuillure sur le bâti.
- Ferrage des ouvrants par 3 paumelles ou fiches, condamnation par batteuse à fouillot carré ou rectangulaire agréé par EDF, compris entrées à peindre.

NOTA :

- Les façades seront traitées par produit ignifuge, de manière à leur assurer une durée Coupe-Feu imposée par la Réglementation en vigueur au moment de l'exécution des travaux avec un minimum de degré Pare-Flamme 1/4 d'Heure en Matériaux M 1.

- 3.3 6 - A 1 Vantail  
- Dimensions : 430 mm x 2 100 mm de Ht.

► Localisation :

Niveau 1<sup>er</sup> Etage .....Cage d'escalier .....Pour l'ensemble  
Niveau Combles .....Cage d'escalier .....Pour l'ensemble

- 3.3 7 - A 1 Vantail  
- Dimensions : 730 mm x 2 100 mm de Ht.

► Localisation :

.Niveau RdC .....Hall .....Pour l'ensemble

- 3.3 8 - A 3 Vantaux égaux  
- Dimensions :  
- De l'ensemble 1 500 mm x 2 100 mm de Ht.

► Localisation :

.Niveau RdC .....Dégagement .....Pour l'ensemble

### 3.4 CLOISONNEMENTS

- 3.4 1 ■ Panneau et/ou cloison en stratifié massif au droit de la douche

Description du Matériau :

- Élément réalisé en stratifié massif de 13 mm d'épaisseur (Finition "Peau de Pêche") de coloris au choix de l'Architecte dans le nuancier du Fabricant, Garanti en ambiance "Humide"
- Contreventement de l'ensemble en partie haute par bandeau en aluminium enrobé de résine 100% polyester cuite au four, de forte section (50 mm x 30 mm) disposés en cimaise
- Accessoires :
  - Pieds vérin réglables totalement incorrodable et embases en Nylon armé de fibres de verre, permettant un réglage de vide au sol en hauteur de 100 mm à 140 mm
  - Etriers de fixations murales en inox laqué gris

Pose et mise en oeuvre :

- Fixations chevillées et vissées en sol et sur paroi verticale par visserie en inox à empreintes spéciales "Anti-effraction".
- Selon Prescriptions et Instructions du Fabricant
- Type CORAIL des Ets FRANCE EQUIPEMENT ou techniquement équivalent en 13 mm d'ép.
- Coloris au choix de l'Architecte dans le nuancier du Fabricant.
- Dimensions du panneau : 1 000 mm de largeur x 1 850 mm de Ht. + vide au sol réglable de 100 mm à 140 mm.

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

► Localisation :  
.Niveau RdC .....Logement 2 "Séniors" .....Salle d'eau

### 3.5 EQUIPEMENT

#### 3.5 1 ■ Groupe de 4 Boîtes aux Lettres

Description du Matériau :

- Portillons :

- Portillons en tôle d'acier de 10/10ème d'épaisseur
- Porte-nom en applique en polycarbonate
- Fenêtre d'introduction avec chicane anti-vol
- Came batteuse de fermeture 1 point (Central)
- Serrure de sûreté, 2 clés fournies

- Porte collective (Cadre PTT)

- Vantail PTT en tube d'acier de 10/10ème d'épaisseur et profil acier plié de 15/10 ème d'épaisseur traité par cataphorèse

- Came de fermeture 1 point pour la serrure PTT (Central)

- Système anti-arrachage par crochet central

- Serrure PTT provisoire en plastique fournie (Seule la poste étant habilité à poser les serrures PTT définitives)

- Coffre :

- Séparations intérieures en tôle d'acier de 8/10ème d'épaisseur, en finition peintes

- Coffre en tôle d'acier électro-zingué en 10/10ème d'épaisseur

- Fixations murales standard (Trous de fixation en Ø 12 mm)

- Finition de l'ensemble par thermolaquage avec poudre polyester cuite au four

- Coloris des portillons, du cadre et du coffre au choix de l'Architecte dans le nuancier du Fabricant

Pose et mise en oeuvre :

- Fixations murales en appliques par système et fixations adaptées aux différents supports (Doublages en plaques de plâtre, murs en pierre, etc...)

- Type *GAMMA 11 des Ets GINDRO* ou techniquement équivalent

- Modèle type *A4 et/ou B4* au choix

► Localisation :  
.Niveau RdC .....Hall .....Pour l'ensemble

# RESTRUCTURATION DE 4 LOGEMENTS DANS L'ANCIEN PRESBYTERE A HAUT DU THEM - CHATEAU-LAMBERT (70440)

## MAITRISE D'OUVRAGE

Commune de HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
3, Rue de la Vierge  
70440 HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
tel. 03 84 20 40 84

## MAITRISE D'ŒUVRE

Sarl d'Architecture Ambiance et Atmosphère  
15 rue du Fahys  
70 200 LURE  
tel. 03 84 30 26 97

Economiste : Sarl BECIF  
26 place P.Rénet  
70 000 VESOUL  
tel. 03 84 76 50 81

BET Structure : Sarl STRUCTUREST  
Pôle technologique de Nancy-Brabois  
6 allée Pelletier Doisy  
54 603 VILLERS LES NANCY CEDEX  
tel. 03 83 61 44 16

BET Fluides : ENEBAT THERMIQUE SARL  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71

BET Electricité : ENEBAT SAS  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71

**D.C.E.**

**C.C.T.P**

**OPTION**

**EQUIPEMENT  
POUR PORTE  
INTERMEDIAIRE**



Date du document: 22/05/2015

## OPTION : EQUIPEMENT POUR PORTE INTERMEDIAIRE

### 1 EQUIPEMENT

#### 1.1 EQUIPEMENT SUR PORTE INTERMEDIAIRE

- 1.1 1 ■ Equipement sur porte intermédiaire dans le Hall pour contrôle d'accès  
Description du Matériau :
- 2 Ventouses électro-magnétiques de 300 Kgs de force en alimentation 12, 24 et/48 Volts "A émission" et/ou "A rupture de courant" à encastrer dans "Dormant" de la porte au droit du vantail
  - Plaques encastrees dans épaisseur du cadre "Ouvrant" au droit du vantail de service
  - En partie haute du vantail, ferme-porte hydraulique à bras à glissières en finition laquée des Ets Bricard ou techniquement équivalent à force réglable et compatible avec l'accessibilité aux personnes handicapées (L'effort nécessaire pour ouvrir la porte devra être inférieur ou égal à 50 N)
- Pose et mise en oeuvre :
- Toutes sujétions de pose et d'encastrement dans huisserie et dans ouvrant
  - Travail à réaliser en concertation et en collaboration avec le titulaire du Lot Electricité en ce qui concerne le type de tension et le positionnement des Ventouses
  - Raccordement des ventouses sur alimentations laissées en attente par le titulaire du Lot Electricité
- **Localisation :**  
.Niveau RdC .....Hall .....Pour l'ensemble

# RESTRUCTURATION DE 4 LOGEMENTS DANS L'ANCIEN PRESBYTERE A HAUT DU THEM - CHATEAU-LAMBERT (70440)

## MAITRISE D'OUVRAGE

Commune de HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
3, Rue de la Vierge  
70440 HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
tel. 03 84 20 40 84

## MAITRISE D'ŒUVRE

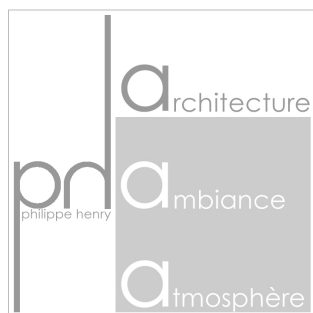
Sarl d'Architecture Ambiance et Atmosphère  
15 rue du Fahys  
70 200 LURE  
tel. 03 84 30 26 97

Economiste : Sarl BECIF  
26 place P.Rénet  
70 000 VESOUL  
tel. 03 84 76 50 81

BET Structure : Sarl STRUCTUREST  
Pôle technologique de Nancy-Brabois  
6 allée Pelletier Doisy  
54 603 VILLERS LES NANCY CEDEX  
tel. 03 83 61 44 16

BET Fluides : ENEBAT THERMIQUE SARL  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71

BET Electricité : ENEBAT SAS  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71



**D.C.E.**

**D.P.G.F.**

**LOT N°04**

**MENUISERIES  
INTERIEURES BOIS**

Date du document: 22/05/2015

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

	Un.	Quantité	P. U. en €	P.T. H.T. en €
<b>INFORMATION</b>				
<p>SUR LES QUANTITES PORTEES DANS LE PRESENT CADRE DE BORDEREAU DE PRIX</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ - Le présent cadre de décomposition des prix unitaires du montant forfaitaire des travaux est donné à titre indicatif.</li> <li>- Les entreprises sont tenues de répondre sur le présent cadre de décomposition des prix unitaires établi par le Maître d'Oeuvre.</li> <li>- Toutefois, les entreprises sont tenues de vérifier les quantités proposées afin de s'assurer de leur exactitude et de les rectifier si nécessaire.</li> </ul>				
<b>1 BLOCS-PORTES</b>				
<b>1.1 PORTES PALIERES</b>				
Porte palière de logement				
1.1 1	■ - Dimensions : 930 x 2 040 mm de Ht. - Porte à 1 vantail - Résistance au Feu : Coupe-Feu 1/2 Heure - Affaiblissement acoustique : 38 dB(A) avec P.V.	Un	4	
<b>1.2 PORTES DE DISTRIBUTION</b>				
Porte à "Ame pleine"				
1.2 1	■ - Porte à 1 Vantail - Dimensions : 93/204	Un	2	
1.2 2	■ - Porte à 1 Vantail - Dimensions : 93/190 - Bloc-Parte CF 1/2 Heure	Un	1	
Porte à "Ame alvéolaire"				
1.2 3	■ - Porte à 1 Vantail - Dimensions : 83/204	Un	3	
1.2 4	■ - Porte à 1 Vantail - Dimensions : 93/204	Un	11	
Bloc-porte coulissant avec caisson monobloc en métal à intégrer dans l'épaisseur des cloisons				
1.2 5	■ - Porte à 1 Vantail - Dimensions : 93/204	Un	3	
Total de la page :				

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

	Un.	Quantité	P. U. en €	P.T. H.T. en €
<b>1.3 OUVRAGES DIVERS POUR PORTES</b>				
1.3 1 ■ Ferme-porte hydraulique du type "Réglable"	Un	1		
1.3 2 ■ Plus-Value sur portes ci-dessus pour adaptation et mise en place dans existant passages existants	Un	2		
<b>2 ESCALIERS</b>				
<b>2.1 ESCALIERS ENCLOISONNES</b>				
2.1 1 ■ Escalier complet à 2 volées droites avec nombre de marches inégales pour les 2 volées et avec palier intermédiaire à positionner dans trémie existante conservée - Emmarchement : 1 130 mm - Giron : de 0.25 à 0.30 m - Ht à franchir : 3 500 mm environ - Nb de marches : 21 - Nb de marches droites : 21 - Ht des marches : De 160 mm à 170 mm environ - Palier intermédiaire de 2 260 mm x 1 300 mm de largeur environ	Un	1		
2.1 2 ■ Escalier complet à 2 volées droites avec nombre de marches inégales pour les 2 volées et avec palier intermédiaire à positionner dans trémie existante conservée - Emmarchement : 1 130 mm - Giron : de 0.25 à 0.30 m - Ht à franchir : 3 100 mm environ - Nb de marches : 19 - Nb de marches droites : 19 - Ht des marches : De 160 mm à 170 mm environ - Palier intermédiaire de 2 260 mm x 1 300 mm de largeur environ	Un	1		
<b>2.2 DIVERS</b>				
Garde-corps droit en parties horizontales et/ou rampantes				
2.2 1 ■ - Hauteur : 1 100 mm - Compris vitrification à charge du présent Lot	MI	20.60		
<b>Total de la page :</b>				



## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

	Un.	Quantité	P. U. en €	P.T. H.T. en €
<b>3 OUVRAGES</b>				
<b>3.1 PLACARDS</b>				
Façades de placard				
3.1 1 ■ - Du type SOGAL ou équivalent, gamme "Bâtiment", 4 coloris au choix du Maître d'Oeuvre - A deux vantaux égaux - Dimensions : 1 250 mm x 2 500 mm de Ht. - Compris socle bois de 80 mm x 80 mm sous rail bas	Un	5		
3.1 2 ■ - Du type SOGAL ou équivalent, gamme "Bâtiment", 4 coloris au choix du Maître d'Oeuvre - A deux vantaux égaux - Dimensions : 1 400 mm x 2 500 mm de Ht. - Compris socle bois de 80 mm x 80 mm sous rail bas	Un	4		
3.1 3 ■ - Du type SOGAL ou équivalent, gamme "Bâtiment", 4 coloris au choix du Maître d'Oeuvre - A trois (3) vantaux égaux - Dimensions : 1 600 mm x 2 500 mm de Ht. - Compris socle bois de 80 mm x 80 mm sous rail bas	Un	1		
Aménagement intérieur pour placard				
3.1 4 ■ - Pour placard de 300 mm de largeur : - 1 Rayon toute largeur de placard à 2 100 mm de Ht. - 1 Séparation verticale de 2 100 mm de Ht. dans l'axe du placard - 3 Rayons horizontaux toute largeur de placard dans chaque colonne de part et d'autre de la séparation centrale	Un	1		
3.1 5 ■ - Pour placard de 500 mm de largeur : - 1 Rayon toute largeur de placard à 2 100 mm de Ht. - 1 Séparation verticale de 2 100 mm de Ht. dans l'axe du placard - 3 Rayons horizontaux toute largeur de placard dans l'une des partie créée - 1 Barre de penderie dans l'autre partie	Un	10		
<b>3.2 OUVRAGES DE FINITION</b>				
3.2 1 ■ Plinthes sapin - Section : 70 mm de Ht. x 15 mm d'ép.	MI	195.54		
<b>Total de la page :</b>				

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

	Un.	Quantité	P. U. en €	P.T. H.T. en €
<b>3.3 DIVERS</b>				
3.3 1 ■ Tablette de fenêtre en Médium de Qualité "A peindre" - De largeur appropriée en fonction des ébrasements et/ou des doublages mis en oeuvre	MI	29.20		
3.3 2 ■ Plancher en panneaux à mettre en oeuvre sur planchers existants - Epaisseur : 35 mm au minimum	M²	39.62		
3.3 3 ■ Trappe d'accès aux combles - A 1 Vantail - En partie horizontale, en plafond - Dimensions : 90 cm x 90 cm	Un	1		
3.3 4 ■ Vitrification sur marches, contremarches d'escaliers y compris sur balustrades et/ou garde-corps paliers intermédiaires ainsi qu'en sous-faces des volées et paliers intermédiaires	M²	90.00		
3.3 5 ■ Porte en lattis bois - A 1 Vantail - Dimensions : 900 mm x 2 100 mm de Ht. environ Façade et/ou porte de "Gaine Technique"	Un	3		
3.3 6 ■ - A 1 Vantail - Dimensions : 430 mm x 2 100 mm de Ht.	Un	4		
3.3 7 ■ - A 1 Vantail - Dimensions : 730 mm x 2 100 mm de Ht.	Un	1		
3.3 8 ■ - A 3 Vantaux égaux - Dimensions : - De l'ensemble 1 500 mm x 2 100 mm de Ht.	Un	2		
<b>3.4 CLOISONNEMENTS</b>				
3.4 1 ■ Panneau et/ou cloison en stratifié massif au droit de la douche - Type CORAIL des Ets FRANCE EQUIPEMENT ou techniquement équivalent en 13 mm d'ép. - Coloris au choix de l'Architecte dans le nuancier du Fabricant. - Dimensions du panneau : 1 000 mm de largeur x 1 850 mm de Ht. + vide au sol réglable de 100 mm à 140 mm.	Un	1		
<b>Total de la page :</b>				

## Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

	Un.	Quantité	P. U. en €	P.T. H.T. en €
<b>3.5 EQUIPEMENT</b>				
3.5 1 ■ Groupe de 4 Boîtes aux Lettres - Type GAMMA 11 des Ets GINDRO ou techniquement équivalent - Modèle type A4 et/ou B4 au choix	Un	1		
<b>Total de la page :</b>				

Récapitulatif :

Page	Montant HT
Page : 1 Page : 2 Page : 3 Page : 4 Page : 5	
<b>Total Lot N°04 MENUISERIES INTERIEURES  BOIS en Euros</b>  <b>Montant HT</b> <b>Montant TVA (10%)</b> <b>Montant TTC</b>	

# RESTRUCTURATION DE 4 LOGEMENTS DANS L'ANCIEN PRESBYTERE A HAUT DU THEM - CHATEAU-LAMBERT (70440)

## MAITRISE D'OUVRAGE

Commune de HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
3, Rue de la Vierge  
70440 HAUT DU THEM – CHATEAU-LAMBERT  
tel. 03 84 20 40 84

## MAITRISE D'ŒUVRE

Sarl d'Architecture Ambiance et Atmosphère  
15 rue du Fahys  
70 200 LURE  
tel. 03 84 30 26 97

Economiste : Sarl BECIF  
26 place P.Rénet  
70 000 VESOUL  
tel. 03 84 76 50 81

BET Structure : Sarl STRUCTUREST  
Pôle technologique de Nancy-Brabois  
6 allée Pelletier Doisy  
54 603 VILLERS LES NANCY CEDEX  
tel. 03 83 61 44 16

BET Fluides : ENEBAT THERMIQUE SARL  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71

BET Electricité : ENEBAT SAS  
11 rue du Lieutenant Bidaux  
90 700 CHATENOIS LES FORGES  
tel. 03 84 29 71 71

**D.C.E.**

**D.P.G.F.**

**OPTION**

**EQUIPEMENT  
POUR PORTE  
INTERMEDIAIRE**



Date du document: 22/05/2015

**OPTION : EQUIPEMENT POUR PORTE INTERMEDIAIRE**

	Un.	Quantité	P. U. en €	P.T. H.T. en €
<b>INFORMATION</b>				
<p>SUR LES QUANTITES PORTEES DANS LE PRESENT CADRE DE BORDEREAU DE PRIX</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ - Le présent cadre de décomposition des prix unitaires du montant forfaitaire des travaux est donné à titre indicatif.</li> <li>- Les entreprises sont tenues de répondre sur le présent cadre de décomposition des prix unitaires établi par le Maître d'Oeuvre.</li> <li>- Toutefois, les entreprises sont tenues de vérifier les quantités proposées afin de s'assurer de leur exactitude et de les rectifier si nécessaire.</li> </ul>				
<b>1 EQUIPEMENT</b>				
<b>1.1 EQUIPEMENT SUR PORTE INTERMEDIAIRE</b>				
1.1 1	■	Equipement sur porte intermédiaire dans le Hall pour contrôle d'accès	Ens	1
<b>Total de la page :</b>				

Récapitulatif :

Page	Montant HT
Page : 1	
<b>Total OPTION : EQUIPEMENT POUR PORTE INTERMEDIAIRE en Euros</b>  <b>Montant HT</b> <b>Montant TVA (10%)</b> <b>Montant TTC</b>	